

ស៊ិល្បាឯកំរែងកំរែង

សំណូល្អាលេខទី E/២៥៦៧

สัญญาฉบับนี้ทำขึ้น ณ องค์การบริหารส่วนตำบลอุดมพร ตำบล/แขวง อุดมพร อำเภอ/เขต 悱ไธ์ จังหวัด หนองคาย เมื่อวันที่ ๑ กุมภาพันธ์ ๒๕๖๒ ระหว่าง องค์การบริหารส่วนตำบลอุดมพร โดย นายบรรย ยะประภา ซึ่งต่อไปในสัญญานี้เรียกว่า "ผู้ว่าจ้าง" ฝ่ายหนึ่ง กับ โนเมสคดีไซน์แอนด์คอนสตรัคชัน ซึ่งจดทะเบียนเป็นนิติบุคคลน สำนักงานทะเบียนทุนส่วนบริษัท จังหวัดอุดรธานี กรมพัฒนาธุรกิจการค้า กระทรวงพาณิชย์ มีสำนักงานใหญ่อยู่เลขที่ ๘/๘ ซอยพระมหาภัย ตำบล/แขวง หนองแขม อำเภอ/เขต เมืองอุดรธานี จังหวัด อุดรธานี โดยนายศภาคย์ ราชาน ผู้มีอำนาจลงนามผูกพันนิติบุคคลปรากฏตามหนังสือรับรองของ สำนักงานทะเบียนทุนส่วนบริษัท จังหวัดอุดรธานี กรมพัฒนาธุรกิจการค้า กระทรวงพาณิชย์ ที่ ลงวันที่ ๖ กันยายน ๒๕๖๑ แบบท้ายสัญญานี้ ซึ่งต่อไปในสัญญานี้เรียกว่า "ผู้รับจ้าง" อีกฝ่ายหนึ่ง

គ្រឿងសាស្ត្របានរៀបចំឡើងដូចជាអាស់ទីនៅក្នុងប្រព័ន្ធដែលមានការរៀបចំឡើងដូចជាអាស់ទីនៅក្នុងប្រព័ន្ធ

ข้อ ๑. ข้อตกลงว่าจ้าง

ผู้ว่าจังดกลงจ้างและผู้รับจังดกลงรับจ้างทำงาน ปรับปรุงซ่อมแซมระบบประปาหมู่บ้าน แบบบากาล
ม.๒ บ้านคำชี ด้วยวิธีประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ (e-bidding) ณ ม.๒ บ้านคำชี ตำบล/แขวง อุดมพร อำเภอ/เขต 悱ไร่
จังหวัด หนองคาย ตามข้อกำหนดและเงื่อนไขที่ระบุไว้ในเอกสารแนบท้ายสัญญา

ผู้รับจ้างตกลงที่จะจัดหาแรงงานและวัสดุ เครื่องมือเครื่องใช้ ตลอดจนอุปกรณ์ต่างๆ ชนิดใดเพื่อใช้ในงานจ้างตามสัญญาดังนี้

ข้อ ๒. เอกสารอันเป็นส่วนหนึ่งของสัญญา

เอกสารแนบท้ายสัญญาดังต่อไปนี้ให้ถือเป็นส่วนหนึ่งของสัญญานี้

ความได้ในเอกสารแนบท้ายสัญญาที่ขัดหรือแย้งกับข้อความในสัญญานี้ ให้ใช้ข้อความในสัญญานี้ บังคับ และในกรณีที่เอกสารแนบท้ายสัญญาขัดแย้งกันเอง ผู้รับจ้างจะต้องปฏิบัติตามคำวินิจฉัยของผู้ว่าจ้าง คำวินิจฉัยของผู้ว่าจ้างให้อธิบายเป็นที่สุด และผู้รับจ้างไม่มีสิทธิเรียกร้องค่าจ้าง ค่าเสียหายหรือค่าใช้จ่ายใดๆ เพิ่มเติมจากผู้ว่าจ้างทั้งสิ้น .

ข้อ ๓. หลักประกันการปฏิบัติตามสัญญา

ในขณะทำสัญญาผู้รับจ้างได้นำหลักประกันเป็น หนังสือค้ำประกันของธนาคาร เป็นจำนวนเงิน ๒๓,๖๘๐.๐๐ บาท (สองหมื่นสามพันกรร้อยเก้าสิบบาทถ้วน) ซึ่งเท่ากับร้อยละ ๕ (ห้า) ของราคาก่อจ้างตามสัญญา นามอป嗨 แกผู้ว่าจ้างเพื่อเป็นหลักประกันการปฏิบัติตามสัญญานี้

กรณีผู้รับจ้างใช้หนังสือค้ำประกันมาเป็นหลักประกันการปฏิบัติตามสัญญา หนังสือค้ำประกันดังกล่าวจะต้องออกโดยธนาคารที่ประกอบกิจการในประเทศไทย หรือโดยบริษัทเงินทุนหรือบริษัทเงินทุนหลักทรัพย์ที่ได้รับอนุญาตให้ประกอบกิจการเงินทุนเพื่อการพาณิชย์และประกอบธุรกิจ ค้ำประกันตามประกาศของธนาคารแห่งประเทศไทย ตามรายชื่อบริษัทเงินทุนที่ธนาคารแห่งประเทศไทยแจ้งไว้ในทรัพยากรับจำนำอุดหนี้จ้างและกระบวนการโดยทางการจัดซื้อจ้างและกระบวนการพัสดุภาครัฐกำหนดให้ หมายความว่าหนังสือค้ำประกันอิเล็กทรอนิกส์ตามวิธีการที่กรมบัญชีกลางกำหนด และจะต้องมีอายุการค้ำ

M E G A H

莫塞克 ดีไซน์ แอนด์ คอนสตรัคชัน

ประกันตลอดไปจนกว่าผู้รับจ้างพ้นข้อผูกพันตามสัญญานี้

หลักประกันที่ผู้รับจ้างนำมาขอให้ตามวรคหนึ่ง จะต้องมีอายุครบลุमความรับผิดทั้งปวงของผู้รับจ้างตลอดอายุสัญญา ถ้าหลักประกันที่ผู้รับจ้างนำมาขอให้ดังกล่าวลดลงหรือเสื่อมค่าลง หรือมีอายุไม่ครบลุมถึงความรับผิดของผู้รับจ้างตลอดอายุสัญญา ไม่ว่าด้วยเหตุใดๆ ก็ตาม รวมถึงกรณี ผู้รับจ้างส่งมอบงานล่าช้าเป็นเหตุให้ระยะเวลาแล้วเสร็จหรือวันครบกำหนดความรับผิดในความชำรุดบกพร่องตามสัญญาเปลี่ยนแปลงไป ไม่ว่าจะเกิดขึ้นคราวใด ผู้รับจ้างต้องหาหลักประกันใหม่หรือหลักประกันเพิ่มเติมให้มีจำนวนครบถ้วนตามวรคหนึ่งมาขอให้แก่ผู้ว่าจ้างภายใน ๗ (เจ็ด) วัน นับถ้วนจากวันที่ได้รับแจ้งเป็นหนังสือจากผู้ว่าจ้าง

หลักประกันที่ผู้รับจ้างนำมาขอไว้ตามข้อนี้ ผู้ว่าจ้างจะคืนให้แก่ผู้รับจ้าง โดยไม่มีดอกเบี้ย เมื่อผู้รับจ้างพ้นจากข้อผูกพัน และความรับผิดทั้งปวงตามสัญญานี้แล้ว

ข้อ ๔ (ข) ค่าจ้างและการจ่ายเงิน

ผู้ว่าจ้าง ตกลงจ่าย และผู้รับจ้างตกลงรับเงินค่าจ้างจำนวนเงิน ๕๗๓,๘๐๐.๐๐ บาท (สี่แสนเจ็ดหมื่นสามพันแปดร้อยบาทถ้วน) ซึ่งได้รวมภาษีมูลค่าเพิ่ม จำนวน ๓๐,๙๙๖.๒๖ บาท (สามหมื่นเก้าร้อยเก้าสิบหกบาทยี่สิบหกสตางค์) ตลอดจน ภาคีอกรอื่น ๆ และค่าใช้จ่ายทั้งปวงด้วยแล้ว โดยถือราคามาตรฐาน เป็นเกณฑ์ และกำหนดการจ่ายเงิน เป็นวงเดียว ต่อไปนี้

วงที่ ๑ เป็นจำนวนเงิน ๕๗๓,๘๐๐.๐๐ บาท (สี่แสนเจ็ดหมื่นสามพันแปดร้อยบาทถ้วน) เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงาน งานบริการบำรุงรักษาและซ่อมแซมระบบประปา(๗๒.๑๐.๑๕.๑๐) เมื่อได้ส่งมอบงานครบถ้วนตามสัญญานี้ ให้แล้วเสร็จภายใน ๑ มิถุนายน ๒๕๖๒

ข้อ ๕. เงินค่าจ้างล่วงหน้า

ผู้ว่าจ้างตกลงจ่ายเงินค่าจ้างล่วงหน้าให้แก่ผู้รับจ้างเป็นจำนวนเงิน - บาท ซึ่งเท่ากับร้อยละ - ของราคากำไร ตามสัญญาที่ระบุไว้ในข้อ ๔

เงินจำนวนดังกล่าวจะจ่ายให้ภายหลังจากที่ผู้รับจ้างได้รับหลักประกันการรับเงินค่าจ้างล่วงหน้า เป็น..... เต็มตามจำนวนเงินค่าจ้างล่วงหน้านี้ให้แก่ผู้ว่าจ้าง ผู้รับจ้างจะต้องออกใบเสร็จรับเงินค่าจ้างล่วงหน้า ตามแบบที่ผู้ว่าจ้างกำหนดให้ และผู้รับจ้างตกลงที่จะกระทำตามเงื่อนไขอันเกี่ยวกับการใช้จ่ายและการใช้คืนเงินค่าจ้างล่วงหน้านั้นดังต่อไปนี้

๕.๑ ผู้รับจ้างจะใช้เงินค่าจ้างล่วงหน้านี้เพื่อเป็นค่าใช้จ่ายในการปฏิบัติงานตามสัญญาเท่านั้นหากผู้รับจ้างใช้จ่ายเงินค่าจ้างล่วงหน้า หรือส่วนใดส่วนหนึ่งของเงินค่าจ้างล่วงหน้านั้นในทางอื่นผู้ว่าจ้างอาจจะเรียกเงินค่าจ้างล่วงหน้านั้นคืนจากผู้รับจ้างหรือบังคับออกจากหลักประกันการรับเงินค่าจ้างล่วงหน้าได้ทันที

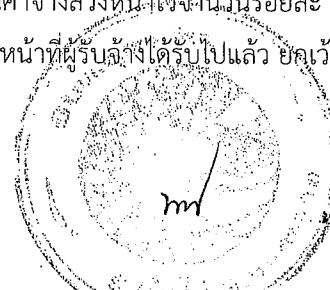
๕.๒ เมื่อผู้ว่าจ้างเรียกร้อง ผู้รับจ้างต้องแสดงหลักฐานการใช้จ่ายเงินค่าจ้างล่วงหน้าเพื่อพิสูจน์ว่าได้เป็นไปตามข้อ ๕.๑ ภายใต้กำหนด ๑๕ (สิบห้า) วัน นับถ้วนจากวันได้รับแจ้งเป็นหนังสือจากผู้ว่าจ้างหากผู้รับจ้างไม่อาจแสดงหลักฐานดังกล่าวภายในกำหนด ๑๕ (สิบห้า) วัน ผู้ว่าจ้างอาจเรียกเงินค่าจ้างล่วงหน้านั้นคืนจากผู้รับจ้าง หรือบังคับออกจากหลักประกันการรับเงินค่าจ้างล่วงหน้าได้ทันที

๕.๓ (ข) (สำหรับสัญญาที่เป็นราคามาตรฐาน)

ผู้ว่าจ้างจะหักเงินค่าจ้างในแต่ละงวดเพื่อชดใช้คืนเงินค่าจ้างล่วงหน้าไว้จำนวนร้อยละ - ของจำนวนเงินค่าจ้างในแต่ละงวดจนกว่าจำนวนเงินไว้จะครบตามจำนวนเงินที่หักค่าจ้างล่วงหน้าที่ผู้รับจ้างได้รับไปแล้ว ยกเว้นค่าจ้างงวดท้ายจะไม่หักจำนวนเงินที่กันจำนวนเงินค่าจ้างล่วงหน้าที่เหลือทั้งหมด

บัญชีรายรับ-รายจ่าย

ไม่เสด ๑๒๓๔ บัญชีรายรับ-รายจ่าย



๕.๔ เงินจำนวนใด ๆ ก็ตามที่ผู้รับจ้างจะต้องจ่ายให้แก่ผู้ว่าจ้างเพื่อชำระหนี้หรือเพื่อชดใช้ความรับผิดต่างๆ ตามสัญญา ผู้ว่าจ้างจะหักออกจากเงินค่าจ้างงวดที่จะจ่ายให้แก่ผู้รับจ้างก่อนที่จะหักชดใช้คืนเงินค่าจ้างล่วงหน้า

๕.๕ ในกรณีที่มีการบอกเลิกสัญญา หากเงินค่าจ้างล่วงหน้าที่เหลือเกินกว่าจำนวนเงินที่ผู้รับจ้างจะได้รับหลังจากหักชดใช้ในกรณีอื่นแล้ว ผู้รับจ้างจะต้องจ่ายคืนเงินจำนวนที่เหลือนั้นให้แก่ผู้ว่าจ้าง ภายใน ๗ (เจ็ด) วัน นับตั้งจากวันได้รับแจ้งเป็นหนังสือจากผู้ว่าจ้าง

๕.๖ (ข) (สำหรับสัญญาที่เป็นราคานิ่ม)

ผู้ว่าจ้างจะคืนหลักประกันการรับเงินค่าจ้างล่วงหน้าให้แก่ผู้รับจ้างต่อเมื่อผู้ว่าจ้างได้หักเงินค่าจ้างไว้ครบจำนวนเงินค่าจ้างล่วงหน้าตามข้อ ๕.๓ (ข)

ข้อ ๖. การหักเงินประกันผลงาน

ในการจ่ายเงินค่าจ้างให้แก่ผู้รับจ้างแต่ละงวด ผู้ว่าจ้างจะหักเงินจำนวนร้อยละ - ของเงินที่ต้องจ่ายในงวดนั้นเพื่อเป็นประกันผลงาน ในกรณีที่เงินประกันผลงานถูกหักไว้แล้วเป็นจำนวนเงินไม่ต่ำกว่า - บาท ผู้รับจ้างมีสิทธิที่จะขอเงินประกันผลงานคืน โดยนำหนังสือค้ำประกันของธนาคารหรือหนังสือค้ำประกันอิเล็กทรอนิกส์ซึ่งออกโดยธนาคารภายใต้ประเทศไทยมาอบรมให้ผู้ว่าจ้างเพื่อเป็นหลักประกันแทนก็ได้

ผู้ว่าจ้างจะคืนเงินประกันผลงาน และ/หรือหนังสือค้ำประกันของธนาคารดังกล่าวตามวรรคหนึ่งโดยไม่มีกำหนดเบี้ยให้แก่ผู้รับจ้างพร้อมกับการจ่ายเงินค่าจ้างงวดสุดท้าย

ข้อ ๗ (ข) กำหนดเวลาแล้วเสร็จและสิทธิของผู้ว่าจ้างในการบอกเลิกสัญญา

ผู้รับจ้างต้องเริ่มทำงานที่รับจ้างภายในวันที่ ๒ กุมภาพันธ์ ๒๕๖๒ และจะต้องทำงานให้แล้วเสร็จบริบูรณ์ภายในวันที่ ๑ มิถุนายน ๒๕๖๒ ถ้าผู้รับจ้างมีได้ลงมือทำงานภายในกำหนดเวลา หรือไม่สามารถทำงานให้แล้วเสร็จตามกำหนดเวลา หรือมีเหตุให้เชื่อได้ว่าผู้รับจ้างไม่สามารถทำงานให้แล้วเสร็จภายในกำหนดเวลา หรือจะแล้วเสร็จล่าช้าเกินกว่ากำหนดเวลา หรือผู้รับจ้างทำผิดสัญญาข้อใดข้อหนึ่ง หรือตกเป็นผู้พิทักษ์ทรัพย์เด็ดขาด หรือตกเป็นผู้ล้มละลาย หรือเพิกเฉยไม่ปฏิบัติตามคำสั่งของคณะกรรมการตรวจสอบพัสดุหรือผู้ควบคุมงานหรือบริษัทที่ปรึกษาซึ่งได้รับมอบอำนาจจากผู้ว่าจ้าง ผู้ว่าจ้างมีสิทธิที่จะบอกเลิกสัญญานี้ได้ และมีสิทธิจ้างผู้รับจ้างรายใหม่เข้าทำงานของผู้รับจ้างให้ลุล่วงไปด้วย การใช้สิทธิบอกเลิกสัญญานี้ไม่กระทบสิทธิของผู้ว่าจ้างที่จะเรียกร้องค่าเสียหายจากผู้รับจ้าง

การที่ผู้ว่าจ้างไม่ใช้สิทธิบอกเลิกสัญญาดังกล่าวข้างต้นไม่เป็นเหตุให้ผู้รับจ้างพ้นจากความรับผิดตามสัญญา

ข้อ ๘ ความรับผิดชอบในความชำรุดบกพร่องของงานจ้าง

เมื่องานแล้วเสร็จบริบูรณ์ และผู้ว่าจ้างได้รับมอบงานจากผู้รับจ้างหรือจากผู้รับจ้างรายใหม่ ในกรณีที่มีการบอกเลิกสัญญาตามข้อ ๗ หากมีเหตุชำรุดบกพร่องหรือเสียหายเกิดขึ้นจากการจ้างนี้ ภายในกำหนด ๒ (สอง) ปี นับตั้งจากวันที่ได้รับมอบงานดังกล่าว ซึ่งความชำรุดบกพร่องหรือเสียหายนั้นเกิดจากความบกพร่องของผู้รับจ้างอันเกิดจากการใช้วัสดุที่ไม่ถูกต้องหรือทำไว้ไม่เรียบร้อย หรือทำไม่ถูกต้องตามมาตรฐานแห่งหลักวิชา ผู้รับจ้างจะต้องรับทำการแก้ไข ให้เป็นที่เรียบร้อยโดยไม่ซักซะ โดยผู้ว่าจ้างไม่ต้องออกเงินใดๆ ในกรณีทั้งสิ้น หากผู้รับจ้างไม่กระทำการดังกล่าวภายในกำหนด ๑๕ (สิบห้า) วัน นับตั้งจากวันที่ได้รับแจ้งเป็นหนังสือจาก ผู้ว่าจ้างหรือไม่ทำการแก้ไขให้ถูกต้องเรียบร้อยภายในเวลาที่ผู้ว่าจ้างกำหนด ให้ผู้ว่าจ้างมีสิทธิที่จะทำให้บันทึกไว้ในหนังสือที่ผู้ว่าจ้างได้หักงานนั้น โดยผู้รับจ้างต้องเป็นผู้ออกค่าใช้จ่ายเองทั้งสิ้น

ก ร ร บ จ ร บ จ ร บ
ในกรณีเรื่องด้านสถาปัตย์ที่ต้องรับแก้ไขเหตุชำรุดบกพร่องหรือเสียหายโดยเร็ว แต่ไม่มีจารวณ์ให้ผู้รับจ้างแก้ไข

ไม่เสด ต ใช้น แอนด์ คอมൺส์

๙๙



ในระยะเวลาที่กำหนดคือว่าตามวาระคนี้ได้ ผู้ว่าจังมีสิทธิเข้าจัดการแก้ไขเหตุชำรุดบกพร่องหรือเสียหายนั้นเอง หรือจ้างผู้อื่นให้ซ่อมแซมความชำรุดบกพร่องหรือเสียหาย โดยผู้รับจ้าง ต้องรับผิดชอบชำระค่าใช้จ่ายทั้งหมด

การที่ผู้ว่าจังทำการนั้นเอง หรือจ้างผู้อื่นให้ทำงานนั้นแทนผู้รับจ้าง ไม่ทำให้ผู้รับจ้าง หลุดพ้นจากความรับผิดตามสัญญา หากผู้รับจ้างไม่ชดใช้ค่าใช้จ่ายหรือค่าเสียหายตามที่ผู้ว่าจังเรียกร้องผู้ว่าจังมีสิทธิบังคับจากหลักประกันการปฏิบัติตามสัญญาได้

ข้อ ๙ การจ้างซ่อม

ผู้รับจ้างจะต้องไม่อาจงานทั้งหมดหรือแต่บางส่วนแห่งสัญญานี้ไปจ้างช่วงอีกด้วยนั้น เว้นแต่การจ้างซ่อมงานแต่บางส่วนที่ได้รับอนุญาตเป็นหนังสือจากผู้ว่าจังแล้ว การที่ผู้ว่าจังได้อนุญาตให้จ้างช่วงงานแต่บางส่วนดังกล่าวนั้น ไม่เป็นเหตุให้ผู้รับจ้างหลุดพ้นจาก ความรับผิดหรือพันธะหน้าที่ตามสัญญานี้ และผู้รับจ้างจะยังคงต้องรับผิดในความผิดและความประมาทเลินเล่อของผู้รับจ้างซ่อม หรือของตัวแทนหรือลูกจ้างของผู้รับจ้างซ่อมนั้นๆ ทุกประการ

กรณีผู้รับจ้างไปจ้างช่วงงานแต่บางส่วนโดยฝ่าฝืนความในวรรคหนึ่ง ผู้รับจ้างต้องชำระค่าปรับให้แก่ผู้ว่าจังเป็นจำนวนเงินไม่ต่ำกว่าร้อยละ ๐.๑ (จุดหนึ่งศูนย์) ของวงเงินของงานที่จ้างซ่อมตามสัญญานี้ ไม่ตัดสิทธิผู้ว่าจังในการบอกเลิกสัญญา

ข้อ ๑๐ การควบคุมงานของผู้รับจ้าง

ผู้รับจ้างจะต้องควบคุมงานที่รับจ้างอย่างເอย่างใจใส่ ด้วยประสิทธิภาพและความชำนาญ และในระหว่างทำงานที่รับจ้างจะต้องจัดให้มีผู้แทนซึ่งทำงานเต็มเวลาเป็นผู้รับผิดชอบควบคุมงานของ ผู้รับจ้าง ผู้แทนดังกล่าวจะต้องได้รับมอบอำนาจจากผู้รับจ้าง คำสั่งหรือคำแนะนำต่างๆ ที่ผู้ว่าจัง คณะกรรมการตรวจรับพัสดุ ผู้ควบคุมงาน หรือบริษัทที่ปรึกษาที่ผู้ว่าจ้างแต่งตั้ง ได้แจ้งแก่ผู้แทนเข่นว่า ให้ถือว่าเป็นคำสั่งหรือคำแนะนำที่ได้แจ้งแก่ผู้รับจ้าง การแต่งตั้งผู้แทนตามข้อนี้จะต้องทำเป็นหนังสือและต้องได้รับความเห็นชอบเป็นหนังสือ จากผู้ว่าจัง การเปลี่ยนตัวหรือแต่งตั้งผู้แทนใหม่จะทำมีได้หากไม่ได้รับความเห็นชอบ เป็นหนังสือจากผู้ว่าจ้างก่อน

ผู้ว่าจังมีสิทธิที่จะขอให้เปลี่ยนตัวผู้แทนตามวาระคนี้ โดยแจ้งเป็นหนังสือไปยังผู้รับจ้าง และผู้รับจ้างจะต้องทำการเปลี่ยนตัวผู้แทนนั้นโดยพลัน โดยไม่มีคิดค่าจ้างหรือราคาเพิ่มหรืออ้างเป็นเหตุเพื่อขยายอายุสัญญาอันเนื่องมาจากเหตุนี้

ข้อ ๑๑ ความรับผิดของผู้รับจ้าง

ผู้รับจ้างจะต้องรับผิดต่ออุบัติเหตุ ความเสียหาย หรือภัยนตรายใดๆ อันเกิดจาก การปฏิบัติงานของผู้รับจ้าง และจะต้องรับผิดต่อกความเสียหายจากการกระทำของลูกจ้างหรือตัวแทน ของผู้รับจ้าง และจากการปฏิบัติงานของผู้รับจ้าง ช่วงด้วย (ถ้ามี)

ความเสียหายใดๆ อันเกิดแก่งานที่ผู้รับจ้างได้ทำขึ้น แม้จะเกิดขึ้นเพราะเหตุสุดวิสัย ก็ตาม ผู้รับจ้างจะต้องรับผิดชอบโดยซ่อมแซมให้คืนดีหรือ เปลี่ยนให้ใหม่โดยค่าใช้จ่ายของผู้รับจ้างเอง เว้นแต่ความเสียหายนั้นเกิดจากความผิดของผู้ว่าจัง ทั้งนี้ ความรับผิดของผู้รับจ้างดังกล่าวในข้อนี้จะสุดลงเมื่อผู้ว่าจังได้รับมอบงานครั้งสุดท้าย ซึ่งหลังจากนั้นผู้รับจ้างคงต้องรับผิดเพียงในกรณีชำรุดบกพร่อง หรือความเสียหายดังกล่าวในข้อ ๘ เท่านั้น

ผู้รับจ้างจะต้องรับผิดต่อบุคคลภายนอกในความเสียหายใดๆ อันเกิดจาก การปฏิบัติงานของผู้รับจ้าง หรือลูกจ้างหรือตัวแทนของผู้รับจ้าง รวมถึงผู้รับจ้างช่วง (ถ้ามี) ตามสัญญานี้ หากผู้ว่าจังถูกเรียกร้องหรือฟ้องร้องหรือต้องชดใช้ค่าเสียหายให้แก่บุคคลภายนอกไปแล้ว ผู้รับจ้างจะต้อง ดำเนินการใดๆ เพื่อให้มีการว่าต่างแก้ต่างให้แก่ผู้ว่าจังโดยค่าใช้จ่ายของผู้รับจ้างเองและหักผ่อนบวกกับจำนวนที่ต้องชดใช้ค่าเสียหายนั้นๆ ตลอดจนค่าใช้จ่ายใดๆ อันเกิดจากการถูกเรียกร้องหรือค่าฟ้องร้องให้แก่

ไม่เสด ดีไซน์ แอนด์ คอนสตรัคชั่น
www.msd-thai.com

ผู้ว่าจังหวันที่

ข้อ ๑๒ การจ่ายเงินแก่ลูกจ้าง

ผู้รับจ้างจะต้องจ่ายเงินแก่ลูกจ้างที่ผู้รับจ้างได้จ้างมาในอัตราและตามกำหนดเวลา ที่ผู้รับจ้างได้ตกลงหรือทำสัญญาไว้ต่อลูกจ้างดังกล่าว

ถ้าผู้รับจ้างไม่จ่ายเงินค่าจ้างหรือค่าทดแทนอื่นใดแก่ลูกจ้างดังกล่าวในวรคหนึ่ง ผู้ว่าจังหวันมีสิทธิที่จะเอาเงินค่าจ้างที่จะต้องจ่ายแก่ผู้รับจ้างมาจ่ายให้แก่ลูกจ้างของผู้รับจ้างดังกล่าว และให้ถือว่าผู้ว่าจ้างได้จ่ายเงินจำนวนนั้นเป็นค่าจ้างให้แก่ผู้รับจ้างตามสัญญานี้แล้ว

ผู้รับจ้างจะต้องจัดให้มีประกันภัยสำหรับลูกจ้างทุกคนที่จ้างมาทำงาน โดยให้ครอบคลุมถึงความรับผิดชอบทั้งปวงของผู้รับจ้าง รวมทั้งผู้รับจ้างช่วง (ถ้ามี) ในกรณีความเสียหายที่คิดค่าสินไหมทดแทนได้ตามกฎหมาย ซึ่งเกิดจากอุบัติเหตุ หรือภัยนตรายใดๆ ต่อลูกจ้างหรือบุคคลอื่น ที่ผู้รับจ้างหรือผู้รับจ้างช่วงจ้างมาทำงาน ผู้รับจ้างจะต้องส่งมอบกรรมธรรม์ประกันภัยดังกล่าว พร้อมทั้งหลักฐานการชำระเบี้ยประกันให้แก่ผู้ว่าจ้างเมื่อผู้ว่าจ้างเรียกร้อง

ข้อ ๑๓ การตรวจงานจ้าง

ถ้าผู้ว่าจ้างแต่งตั้งคณะกรรมการตรวจรับพัสดุ ผู้ควบคุมงาน หรือบริษัท ที่ปรึกษา เพื่อควบคุมการทำงานของผู้รับจ้าง คณะกรรมการตรวจสอบ รับพัสดุ ผู้ควบคุมงาน หรือบริษัทที่ปรึกษานั้น มีอำนาจเข้าไปตรวจงานในโรงงานและสถานที่ก่อสร้างได้ทุกเวลา และผู้รับจ้างจะต้องอำนวยความสะดวกและให้ความช่วยเหลือในการนั้นตามสมควร

การที่มีคณะกรรมการตรวจสอบรับพัสดุ ผู้ควบคุมงาน หรือบริษัทที่ปรึกษานั้น ทำทำให้ผู้รับจ้างพ้นความรับผิดชอบตามสัญญานี้ข้อใดข้อหนึ่งไม่

ข้อ ๑๔ แบบรูปและรายการละเอียดคลาดเคลื่อน

ผู้รับจ้างรับรองว่าได้ตรวจสอบและทำความเข้าใจในแบบรูปและรายการละเอียดโดยถ้วนแล้ว หากปรากฏว่าแบบรูปและรายการละเอียดนั้นผิดพลาดหรือคลาดเคลื่อน ไปจากหลักการทำงานวิศวกรรมหรือทางเทคนิค ผู้รับจ้างตกลงที่จะปฏิบัติตามคำวินิจฉัยของผู้ว่าจ้าง คณะกรรมการตรวจสอบรับพัสดุ ผู้ควบคุมงาน หรือบริษัทที่ปรึกษาที่ผู้ว่าจ้างแต่งตั้ง เพื่อให้งานแล้วเสร็จบริบูรณ์ คำวินิจฉัยดังกล่าวให้ถือเป็นที่สุด โดยผู้รับจ้างจะคิดค่าจ้าง ค่าเสียหาย หรือค่าใช้จ่ายใดๆ เพิ่มขึ้น จากผู้ว่าจ้างหรือขอขยายอายุสัญญานี้ได้

ข้อ ๑๕ การควบคุมงานโดยผู้ว่าจ้าง

ผู้รับจ้างตกลงว่าคณะกรรมการตรวจสอบรับพัสดุ ผู้ควบคุมงาน หรือบริษัท ที่ปรึกษาที่ผู้ว่าจ้างแต่งตั้ง มีอำนาจที่จะตรวจสอบและควบคุมงานเพื่อให้เป็นไปตาม สัญญานี้ และมีอำนาจที่จะสั่งให้แก้ไขเปลี่ยนแปลงเพิ่มเติม หรือตัดตอนซึ่งงานตามสัญญานี้ หากผู้รับจ้างขัดขืน ไม่ปฏิบัติตาม ผู้ว่าจ้าง คณะกรรมการตรวจสอบ รับพัสดุ ผู้ควบคุมงาน หรือบริษัทที่ปรึกษา มีอำนาจ ที่จะสั่งให้หยุดการนั้นชั่วคราวได้ ความล่าช้าในกรณีเช่นนี้ ผู้รับจ้างจะถือเป็นเหตุขอขยายระยะเวลา การปฏิบัติงานตามสัญญานี้หรือเรียกร้องค่าเสียหายใดๆ ไม่ได้ทั้งสิ้น

ข้อ ๑๖ งานพิเศษและการแก้ไขงาน

หากผู้ว่าจ้างมีสิทธิที่จะสั่งให้ผู้รับจ้างทำงานพิเศษซึ่งไม่ได้แสดงไว้หรือรวมอยู่ในเอกสารสัญญานี้ อย่างเดียวกัน อย่างอ่อนน้อมถ่อมตน ไม่แห้งงัวตาประชყค์ของสัญญานี้ นอกจากนี้ ผู้ว่าจ้างยังมีสิทธิสั่งให้เปลี่ยนแปลงหรือแก้ไข

แบบรูปและข้อกำหนดต่างๆ ในเอกสารสัญญาด้วย

อัตราค่าจ้างหรือราคาน้ำที่กำหนดให้ในสัญญานี้ให้กำหนดใช้สำหรับงานพิเศษ หรืองานที่เพิ่มเติมขึ้น หรือตัดถอนลงทั้งปวงตามคำสั่งของผู้ว่าจ้าง หากในสัญญามีได้กำหนดไว้ถึงอัตราค่าจ้าง หรือราค่าใดๆ ที่จะนำมาใช้สำหรับงานพิเศษหรืองานที่เพิ่มขึ้นหรือลดลงดังกล่าว ผู้ว่าจ้าง และผู้รับจ้างจะได้ตกลงกันที่จะกำหนดอัตราค่าจ้างหรือราคาน้ำที่เพิ่มขึ้นหรือลดลง รวมทั้งการขยายระยะเวลา (ถ้ามี) กันใหม่เพื่อความเหมาะสม ในกรณีที่ตกลงกันไม่ได้ ผู้ว่าจ้างจะกำหนดอัตราค่าจ้าง หรือราคาน้ำตามแต่ผู้ว่าจ้างจะเห็นว่าเหมาะสมและถูกต้อง ซึ่งผู้รับจ้างจะต้องปฏิบัติงานตามคำสั่งของผู้ว่าจ้างไปก่อนเพื่อมิให้เกิดความเสียหายแก่งานที่จ้าง

ข้อ ๑๗ ค่าปรับ

หากผู้รับจ้างไม่สามารถทำงานให้แล้วเสร็จภายในเวลาที่กำหนดไว้ ในสัญญาและผู้ว่าจ้างยังมิได้บวกเลิกสัญญา ผู้รับจ้างจะต้องชำระค่าปรับให้แก่ผู้ว่าจ้างเป็น จำนวนเงินวันละ ๔๗๔.๐๐ บาท (สี่ร้อยเจ็ดสิบบาทถ้วน) และจะต้องชำระค่าใช้จ่ายในการควบคุมงาน (ถ้ามี) ในเมื่อผู้ว่าจ้าง ต้องจ้างผู้ควบคุมงานอีกต่อหนึ่งเป็นจำนวนเงินวันละ ๒๐๐.๐๐ บาท (สองร้อยบาทถ้วน) นับถัดจากวันที่ครบกำหนดเวลาแห่งเสร็จของงานตามสัญญาหรือวันที่ผู้ว่าจ้างได้ขยายเวลาทำงานให้ จนถึงวันที่ทำงานแล้วเสร็จจริง นอกจากนี้ ผู้รับจ้างยอมให้ผู้ว่าจ้างเรียกค่าเสียหายอันเกิดขึ้นจากการที่ผู้รับจ้างทำงานล่าช้าเฉพาะส่วนที่เกินกว่าจำนวนค่าปรับและค่าใช้จ่ายดังกล่าวได้อีกด้วย

ในระหว่างที่ผู้ว่าจ้างยังมิได้บวกเลิกสัญญานั้น หากผู้ว่าจ้างเห็นว่าผู้รับจ้าง จะไม่สามารถปฏิบัติตามสัญญาต่อไปได้ ผู้ว่าจ้างจะใช้สิทธิบวกเลิกสัญญาและใช้สิทธิตามข้อ ๑๘ คู่ได้ และถ้าผู้ว่าจ้างได้แจ้งข้อเรียกร้องไปยังผู้รับจ้างเมื่อครบกำหนดเวลาแล้วเสร็จของงานขอให้ชำระค่าปรับแล้ว ผู้ว่าจ้างมีสิทธิที่จะปรับผู้รับจ้างจนถึงวันบวกเลิกสัญญาได้อีกด้วย

ข้อ ๑๘ สิทธิของผู้ว่าจ้างภายหลังบวกเลิกสัญญา

ในกรณีที่ผู้ว่าจ้างบวกเลิกสัญญา ผู้ว่าจ้างอาจทำงานนั้นเองหรือว่าจ้างผู้อื่นให้ทำงานนั้นต่อจนแล้วเสร็จก็ได้ ผู้ว่าจ้างหรือผู้ที่รับจ้างทำงานนั้นต่อมีสิทธิใช้เครื่องเขียนในการก่อสร้าง สร้างที่สร้างขึ้นช่วยรับงานก่อสร้าง และวัสดุต่างๆ ซึ่งเห็นว่าจะต้องสงวนเอาไว้เพื่อการปฏิบัติงานตามสัญญา ตามที่จะเห็นสมควร

ในกรณีดังกล่าว ผู้ว่าจ้างมีสิทธิบวกเลิกสัญญาทั้งหมด หรือบางส่วนตามแต่จะเห็นสมควร นอกจ้านั้น ผู้รับจ้างจะต้องรับผิดชอบในค่าเสียหายซึ่งเป็นจำนวน เกินกว่าหลักประกันการปฏิบัติตามสัญญา รวมทั้งค่าใช้จ่ายที่เพิ่มขึ้น ในการทำงานนั้นต่อให้แล้วเสร็จตามสัญญา ตลอดจนค่าใช้จ่ายในการควบคุมงานเพิ่ม (ถ้ามี) ซึ่งผู้ว่าจ้างจะหัก เอาจากเงินประกันผลงานหรือจำนวนเงินใดๆ ที่จะจ่ายให้แก่ผู้รับจ้างก็ได้

ข้อ ๑๙. การบังคับค่าปรับ ค่าเสียหาย และค่าใช้จ่าย

ในกรณีที่ผู้รับจ้างไม่ปฏิบัติตามสัญญาข้อหนึ่งข้อใดด้วยเหตุใดๆ ก็ตาม จนเป็นเหตุให้เกิดค่าปรับ ค่าเสียหาย หรือค่าใช้จ่ายแก่ผู้ว่าจ้าง ผู้รับจ้างต้องชดใช้ค่าปรับ ค่าเสียหาย หรือค่าใช้จ่ายดังกล่าวให้แก่ผู้ว่าจ้างโดยสิ้นเชิงภายในกำหนด ๗ (เจ็ด) วัน นับถัดจากวันที่ได้รับแจ้งเป็นหนังสือจากผู้ว่าจ้าง หากผู้รับจ้างไม่ชดใช้ให้ถูกต้องครบถ้วนภายในระยะเวลาดังกล่าวให้ผู้ว่าจ้างมีสิทธิที่จะหักเอาจากจำนวนเงินค่าจ้างที่ต้องชำระ หรือจากเงินประกันผลงาน ของผู้รับจ้าง หรือบังคับจากหลักประกันการปฏิบัติตามสัญญาได้ทันที

หากค่าปรับ ค่าเสียหาย หรือค่าใช้จ่ายที่บังคับจากเงินค่าจ้างที่ต้องชำระ เงินประกันผลงาน หรือหลักประกันการปฏิบัติตามสัญญาแล้วจึงไม่เพียงพอ ผู้รับจ้างยินยอมชำระส่วนที่เหลือ ที่ยังขาดอยู่จนครบถ้วนตามจำนวนค่าปรับ ค่าเสียหายหรือค่าใช้จ่ายพิเศษที่กำหนด ๗ (เจ็ด) วัน นับถัดจากวันที่ได้รับแจ้งเป็นหนังสือจากผู้ว่าจ้าง

บัญชี

ไม่แสดง ตี่ใช้นี้ แอนด์ คอลนสทัชท์



หากมีเงินค่าจ้างตามสัญญาที่หักไว้จ่ายเป็นค่าปรับ ค่าเสียหาย หรือค่าใช้จ่ายแล้วยังเหลืออยู่อีกเท่าใด ผู้ว่าจ้างจะคืนให้แก่ผู้รับจ้างทั้งหมด

ข้อ ๒๐ การทำบริเวณก่อสร้างให้เรียบร้อย

ผู้รับจ้างจะต้องรักษาบริเวณสถานที่ปฏิบัติงานตามสัญญานี้ รวมทั้งโรงงานหรือ สิ่งอำนวยความสะดวก ความสะอาด กในการทำงานของผู้รับจ้าง ลูกจ้าง ตัวแทน หรือผู้รับจ้างช่วย (ถ้ามี) ให้สะอาด ปลอดภัย และมีประสิทธิภาพในการใช้งานตลอดระยะเวลาการจ้าง และเมื่อทำงานเสร็จสิ้นแล้วจะต้องขันย้ายบรรดาเครื่องใช้ในการทำงานจ้างรวมทั้งวัสดุ ขยะมูลฝอย และสิ่งก่อสร้างซึ่คราวต่างๆ (ถ้ามี) ทั้งจะต้องกลบเกลี่ยพื้นดินให้เรียบร้อยเพื่อให้บริเวณทั้งหมดอยู่ในสภาพที่สะอาดและใช้การได้ทันที

ข้อ ๒๑ การงดหรือลดค่าปรับ หรือขยายเวลาปฏิบัติงานตามสัญญา

ในกรณีที่มีเหตุเกิดจากความผิดหรือความบกพร่องของฝ่ายผู้ว่าจ้าง หรือเหตุสุดวิสัย หรือเกิดจาก พฤติกรรมอันหนึ่งอันใดที่ผู้รับจ้างไม่ต้องรับผิดตามกฎหมาย หรือเหตุอื่นตามที่กำหนด ในกฎกระทรวง ซึ่งออกตามความในกฎหมายว่าด้วยการจัดซื้อจัดจ้างและการบริหารพัสดุภาครัฐ ทำให้ผู้รับจ้างไม่สามารถทำงานให้แล้วเสร็จตามเงื่อนไขและกำหนดเวลาแห่งสัญญานี้ได้ ผู้รับจ้างจะต้องแจ้งเหตุหรือพฤติกรรมดังกล่าวพร้อมหลักฐานเป็นหนังสือให้ผู้ว่าจ้างทราบ เพื่อของดหรือลดค่าปรับ หรือขยายเวลาทำงานออกไปภายใน ๑๕ (สิบห้า) วันนับถ้วนจากวันที่เหตุนั้นสิ้นสุดลง หรือตามที่กำหนดในกฎกระทรวงดังกล่าว และแต่กรณี

ถ้าผู้รับจ้างไม่ปฏิบัติให้เป็นไปตามความในวรคหนึ่ง ให้ถือว่าผู้รับจ้างได้สละสิทธิ์เรียกร้อง ในการที่จะขอ งดหรือลดค่าปรับ หรือขยายเวลาทำงานออกไปโดยไม่มีเงื่อนไขใดๆ ทั้งสิ้น เว้นแต่ กรณีเหตุเกิดจากความผิดหรือความบกพร่อง ของฝ่ายผู้ว่าจ้าง ซึ่งมีหลักฐานชัดแจ้ง หรือผู้ว่าจ้างทราบดี อยู่แล้วตั้งแต่ต้น

การงดหรือลดค่าปรับ หรือขยายกำหนดเวลาทำงานตามวรคหนึ่ง อยู่ในดุลพินิจของผู้ว่าจ้างที่จะ พิจารณาตามที่เห็นสมควร

ข้อ ๒๒. การใช้เรือไทย

ในการปฏิบัติตามสัญญานี้ หากผู้รับจ้างจะต้องส่งหรือนำของเข้ามาจากต่างประเทศรวมทั้งเครื่องมือ และอุปกรณ์ที่ต้องนำเข้ามาเพื่อปฏิบัติงานตามสัญญา ไม่ว่าผู้รับจ้างจะเป็นผู้ที่นำของเข้ามาเองหรือนำเข้ามาโดยผ่านตัวแทนหรือ บุคคลอื่นได้ ถ้าสิ่งของนั้นต้องนำเข้ามาโดยทางเรือในสีทางเดินเรือที่มีเรือไทยเดินอยู่และสามารถให้บริการรับขนได้ตามที่ รัฐมนตรีว่าการกระทรวงคมนาคมประกาศกำหนด ผู้รับจ้างต้องจัดการให้สิ่งของดังกล่าวบรรทุกโดยเรือไทยหรือเรือที่มีสิทธิเช่นเดียวกับเรือไทยจากต่างประเทศมายังประเทศไทยเว้นแต่จะได้รับอนุญาตจากการเจ้าท่าก่อนบรรทุกของนั้นลงเรืออันที่ไม่ใช่เรือ ไทยหรือเป็นของที่รัฐมนตรีว่าการกระทรวงคมนาคมประกาศยกเว้นให้บรรทุกโดยเรืออื่นได้ ทั้งนี้ ไม่ว่าการสั่งหรือนำเข้าสิ่งของ ดังกล่าวจากต่างประเทศจะเป็นแบบใด

ในการส่งมอบงานตามสัญญากลับผู้ว่าจ้าง ถ้างานนั้นมีสิ่งของตามวรคหนึ่ง ผู้รับจ้างจะต้องส่งมอบ ใบตราสั่ง (Bill of lading) หรือสำเนาใบตราสั่งสำหรับของนั้น ซึ่งแสดงว่าได้บรรทุกมาโดยเรือไทยหรือเรือที่มีสิทธิเช่นเดียวกับ เรือไทยให้แก่ผู้ว่าจ้างพร้อมกับการส่งมอบงานด้วย

ในกรณีที่สิ่งของดังกล่าวไม่ได้บรรทุกจากต่างประเทศมายังประเทศไทยโดยเรือไทยหรือเรือที่มีสิทธิ เช่นเดียวกับเรือไทย ผู้รับจ้างต้องส่งมอบหลักฐานซึ่งแสดงว่าได้รับอนุญาตจากการเจ้าท่า ให้บรรทุกของโดยเรืออื่นได้หรือหลัก ฐานซึ่งแสดงว่าได้ชำระค่าธรรมเนียมพิเศษมีผลจากการไม่บรรทุกของโดยเรือไทยตามกฎหมาย ว่าด้วยการรับส่งเสริมการพาณิช ยนาวีแล้วอย่างโดยอย่างหนาแน่นมากตามด้วย

บ้านสุข ๔๗ ถนนสุขุมวิท ๑๐๖ กรุงเทพฯ



ในกรณีที่ผู้รับจ้างไม่ส่งมอบหลักฐานอย่างโดยทั่งหนึ่งดังกล่าวในวรรคสองและวรรคสามให้แก่ผู้ว่าจ้างแต่จะขอส่งมอบงานดังกล่าวให้ผู้ว่าจ้างก่อนโดยยังไม่รับชำระเงินค่าจ้าง ผู้ว่าจ้างมีสิทธิรับงานดังกล่าวไว้ก่อน และชำระเงินค่าจ้างเมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติตามต้องครบถ้วนดังกล่าวแล้วได้

ข้อ ๒๓. มาตรฐานฝีมือช่าง

ผู้รับจ้างตกลงเป็นเงื่อนไขสำคัญว่า ผู้รับจ้างจะต้องมีและใช้ผู้ฝ่ายการทดสอบมาตรฐานฝีมือช่างจาก..... หรือผู้เสนอราคาจะต้องมีและใช้ผู้มีวุฒิบัตรระดับ ปวช. ปวส. และปวท. หรือเทียบเท่าจากสถาบันการศึกษาที่ ก.พ. รับรองให้เข้ารับราชการได้ ในอัตราไม่ต่ำกว่าร้อยละ ๑ (หนึ่ง) ของแต่ละสาขาช่าง แต่จะต้องมีช่างจำนวนอย่างน้อย ๑ (หนึ่ง) คน ในแต่ละสาขาช่างดังต่อไปนี้

ก่อสร้าง

ผู้รับจ้างจะต้องจัดทำบัญชีแสดงจำนวนช่างทั้งหมดโดยจำแนกตามแต่ละสาขาช่างและ ระดับช่างพร้อมกับระบุรายชื่อช่างผู้ที่ฝ่ายการทดสอบมาตรฐานฝีมือช่างหรือผู้มีวุฒิบัตรดังกล่าวในวรรคหนึ่งนำมาแสดงพร้อมหลักฐานต่างๆ ต่อคณะกรรมการตรวจรับพัสดุหรือผู้ควบคุมงาน ก่อนเริ่มลงมือทำงาน และพร้อมที่จะให้ผู้ว่าจ้างหรือเจ้าหน้าที่ของผู้ว่าจ้างตรวจสอบดูได้ตลอด เวลาการทำงานตามสัญญาที่ของผู้รับจ้าง

ข้อ ๒๔. การปรับราคาค่าจ้าง

ผู้ว่าจ้างและผู้รับจ้าง ตกลงกันให้ใช้สัญญาปรับราคาได้ สำหรับราคางานก่อสร้างตามสัญญานี้โดยการนำสูตร Escalation Factor (K) มาใช้คำนวนราคาค่าจ้างที่เปลี่ยนแปลงไป โดยวิธีการต่อไปนี้ ตามเงื่อนไข หลักเกณฑ์ สูตร และวิธีคำนวนที่ใช้กับสัญญาแบบปรับราคาได้ตามมติคณะรัฐมนตรีเมื่อวันที่ ๒๒ สิงหาคม ๒๕๓๒ เวลาการพิจารณาข่าวyleioผู้ประกอบอาชีพงานก่อสร้าง ตามหนังสือสำนักเลขานุการคณะรัฐมนตรี ที่ ๙๙ ๑๒๐๓/๖ ๑๗๘ ลงวันที่ ๒๔ สิงหาคม ๒๕๓๒

สูตรการปรับราคา (สูตรค่า K) จะต้องคงที่ที่ระดับที่กำหนดไว้ในวันแล้วเสร็จตามที่กำหนดไว้ในสัญญา หรือภายในระยะเวลาที่ ผู้ว่าจ้าง ได้ขยายออกไป โดยจะใช้สูตรของทางราชการที่ได้ระบุตามภาคผนวกฯ

สัญญานี้ทำขึ้นเป็นสองฉบับ มีข้อความถูกต้องตรงกัน คู่สัญญาได้อ่านและเข้าใจข้อความ โดยละเอียดตลอดแล้ว จึงได้ลงลายมือชื่อ พร้อมทั้งประทับตรา (ถ้ามี) ไว้เป็นสำคัญต่อหน้าพยาน และคู่สัญญาทั้งยี่ถือไว้ฝ่ายละหนึ่งฉบับ

(ลงชื่อ)

ผู้ว่าจ้าง

(ลงชื่อ)

ผู้รับจ้าง

(ลงชื่อ)

พยาน

(นายไสว สังฆารักษ์)

(ลงชื่อ)

พยาน

(นายสมบูรณ์ เต็มทวี)



องค์การบริหารส่วนตำบลดอนพะ
ร่องผ้าขาว จังหวัดเชียงใหม่

ที่ดิน
องค์การบริหารส่วนตำบลดอนพะ

น้ำ
แม่น้ำเจนทร์และแม่น้ำป่าสัก

แม่น้ำ
แม่น้ำเจนทร์และแม่น้ำป่าสัก

ผู้มีสิทธิ
นายพงษ์ ลีลาภูวดล

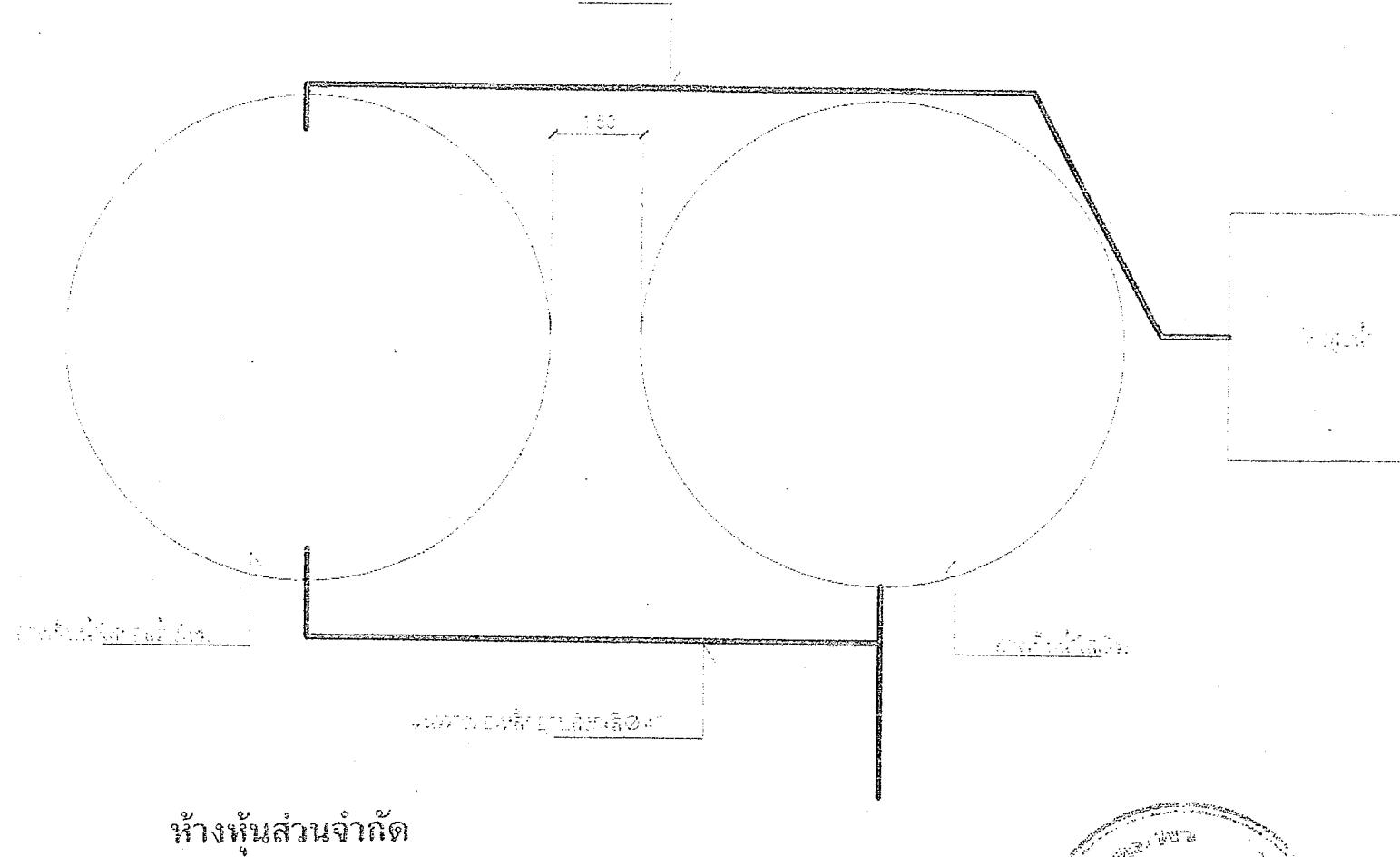
ผู้มีสิทธิ

ผู้มีสิทธิ
นายสกุลชัย วิยะวิจิตร

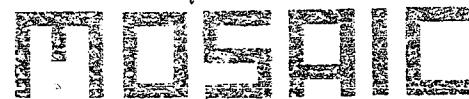
ผู้มีสิทธิ
นายบวร ยะปะละกาน

แบบเรียก

มาตราส่วน 1:100 แผ่นที่ 2/15

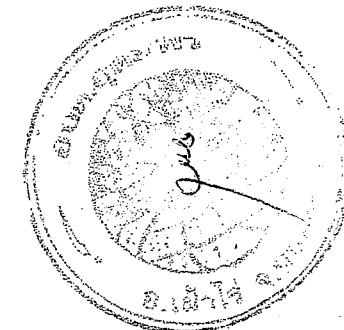


ห้องพื้นล้วนจำเก็บ



ไม่เสด ตีใช้ แอนด์ คอนสตรัคชั่น

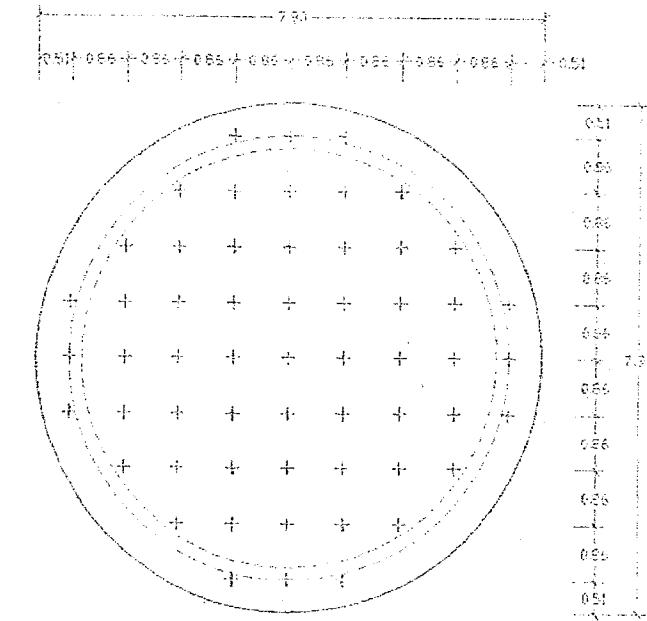
[Signature]



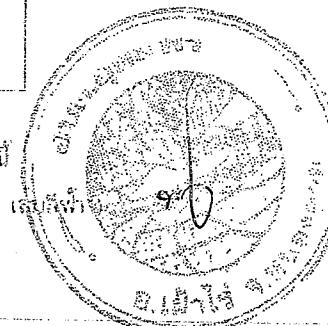
Digitized by srujanika@gmail.com

- ที่ดินชั่วคราวและฐานะของที่ดินชั่วคราวนี้เป็นส่วนหนึ่งของที่ดินที่มีอยู่ให้ในเมืองไทยที่ได้รับการอนุมัติจากกฎหมายที่ดินชั่วคราว

โมเสค ดีไซน์ ออนด์ คอนสตรัคชัน

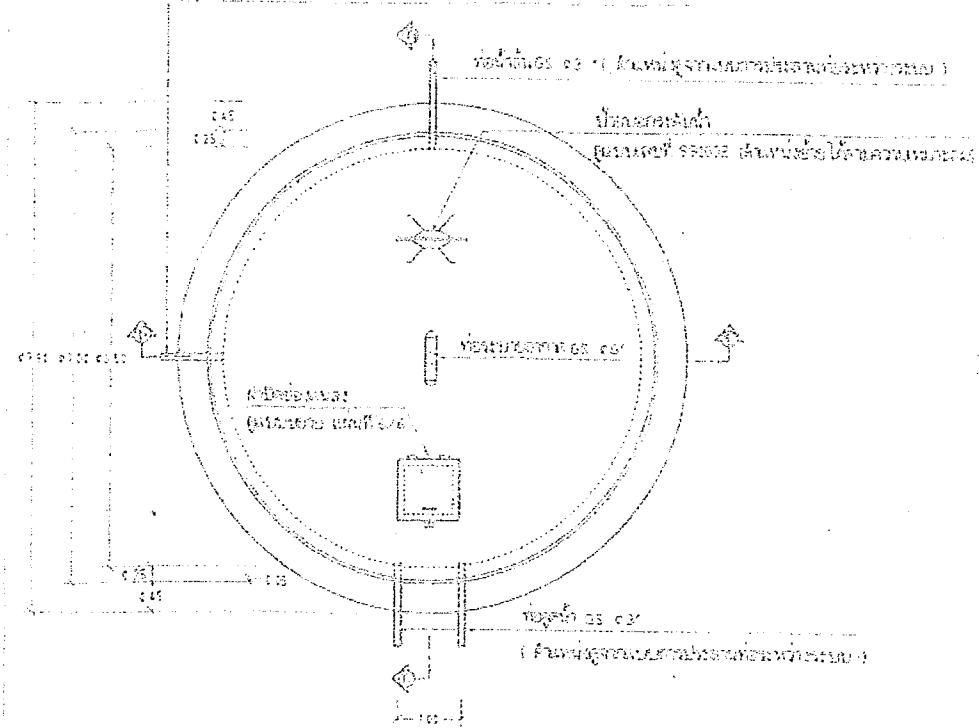


ແປ່ນເສດຖ້າເກມງສາເງິນ 1 : 75

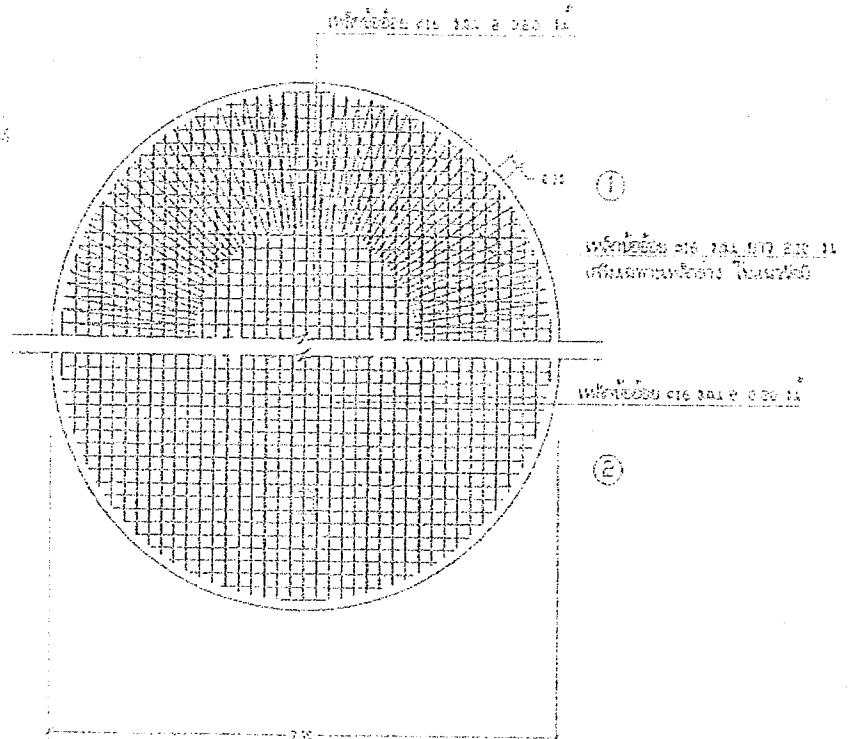


สำนักงานบริหารจัดการเรียน กรมการแพทย์ภูมิภาค				
รายการ	ใบอนุญาตประกอบวิชาชีพ 100 ฉบับ			
จำนวน	100 ใบ	ผู้อนุมัติ		วันที่
ผู้ขอ	นาย วิวัฒน์ ใจดี	ผู้รับ		วันที่
สถานที่: จังหวัดเชียงใหม่ ถนนสุขุมวิท บ้านเลขที่ ๑๒๓	วันที่ออก: ๒๕๖๔			
เอกสารแนบท้าย	เอกสารแนบท้าย			
ผู้ลงนาม	ผู้อำนวยการ	ผู้รับ	ผู้อนุมัติ	
เอกสารที่แนบท้าย	เอกสารแนบท้าย			

พื้นที่ที่ต้องการจะติดตั้งห้องน้ำในบ้าน



พื้นที่ที่ต้องการจะติดตั้งห้องน้ำในบ้าน



แปลนผืนสูบขนาด 1 : 75

ห้องน้ำส่วนจำกัด

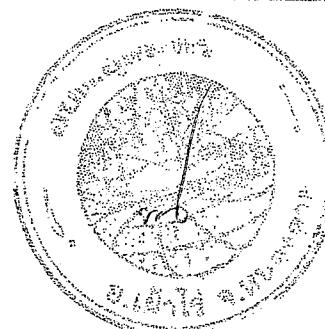
ห้องน้ำ

ไม่เกะ ตีไชน์ แอนด์ คลาสสิค

20

① แปลนการติดตั้งห้องน้ำ (เก็บถัง) 1 : 75

② แปลนการติดตั้งห้องน้ำ (เก็บถัง)



คำขอรับทราบด้วยการเขียนลง

ลงในกระดาษ

ลงในกระดาษ				
รายการ	ลงในกระดาษ ๑๐๐ ม²			
รายการ	ลงในกระดาษ	ลงในกระดาษ	ลงในกระดาษ	ลงในกระดาษ
รายการ	ลงในกระดาษ	ลงในกระดาษ	ลงในกระดาษ	ลงในกระดาษ
รายการ	ลงในกระดาษ	ลงในกระดาษ	ลงในกระดาษ	ลงในกระดาษ
รายการ	ลงในกระดาษ	ลงในกระดาษ	ลงในกระดาษ	ลงในกระดาษ
รายการ	ลงในกระดาษ	ลงในกระดาษ	ลงในกระดาษ	ลงในกระดาษ

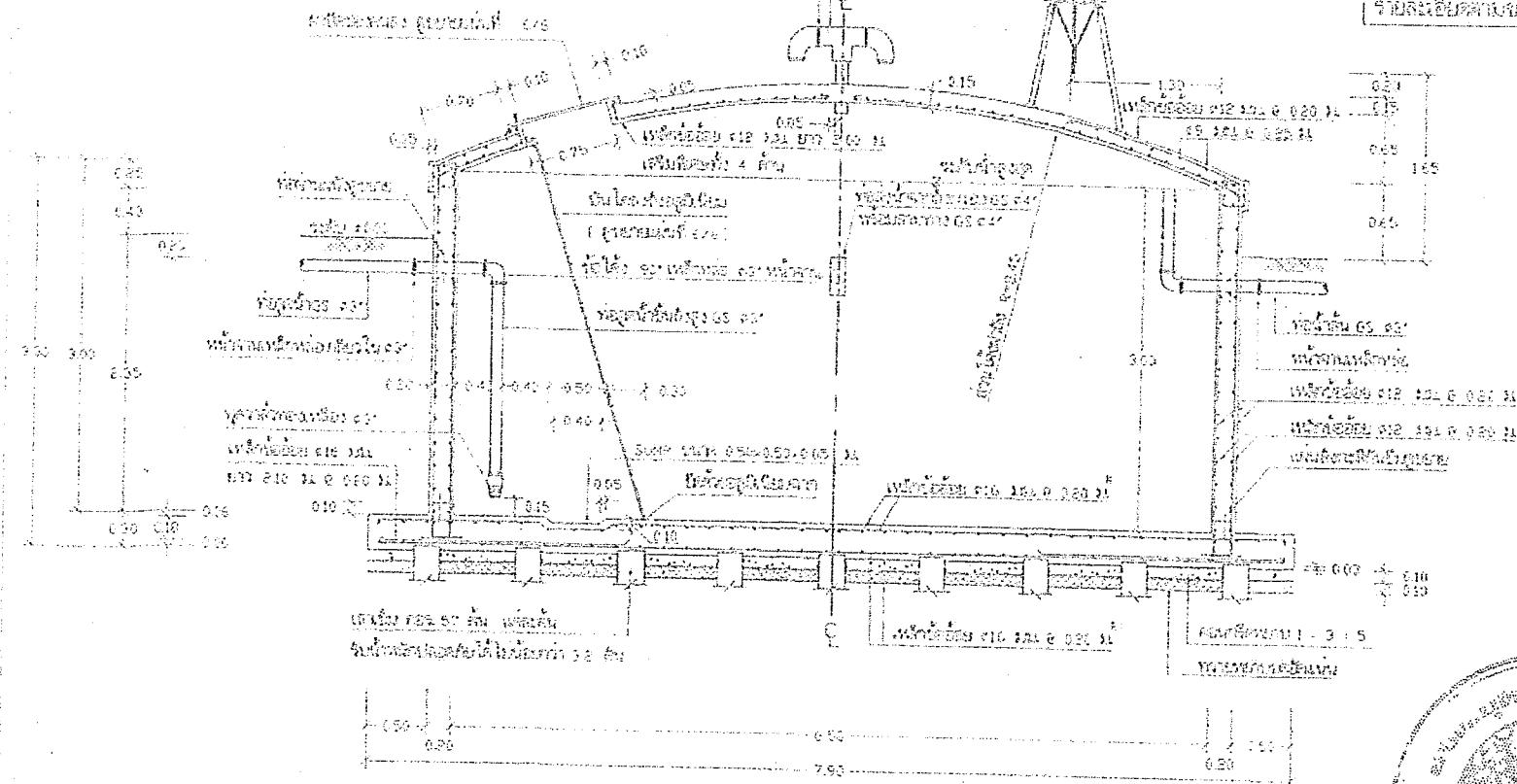
จดหมาย

ຮັດນະກາງຕະຫຼາດ 63 5 67
ບໍລິສັດ 5 6 ດ້ວຍພະນາກົມກະຊົມ

ຫຼັດກະທຳ
ລາດເລກທີ 991202

ການໃນຕະຫຼາດຈັດເຄື່ອນໄຫວ ປະຊາທິປະໄຕ

ບໍລິສັດຂອງພະຊາດເອົາທ່ານຸ້ມ ຮົດທີ 9 ພັດທິ 176



ຮູບແບບ ก - ก | 1 : 40



ໝາຍເຫັນສ່ວນຈຳກັດ

ປະຊາທິປະໄຕ
ສະຖາປະນະລິຍານ
ລັດ

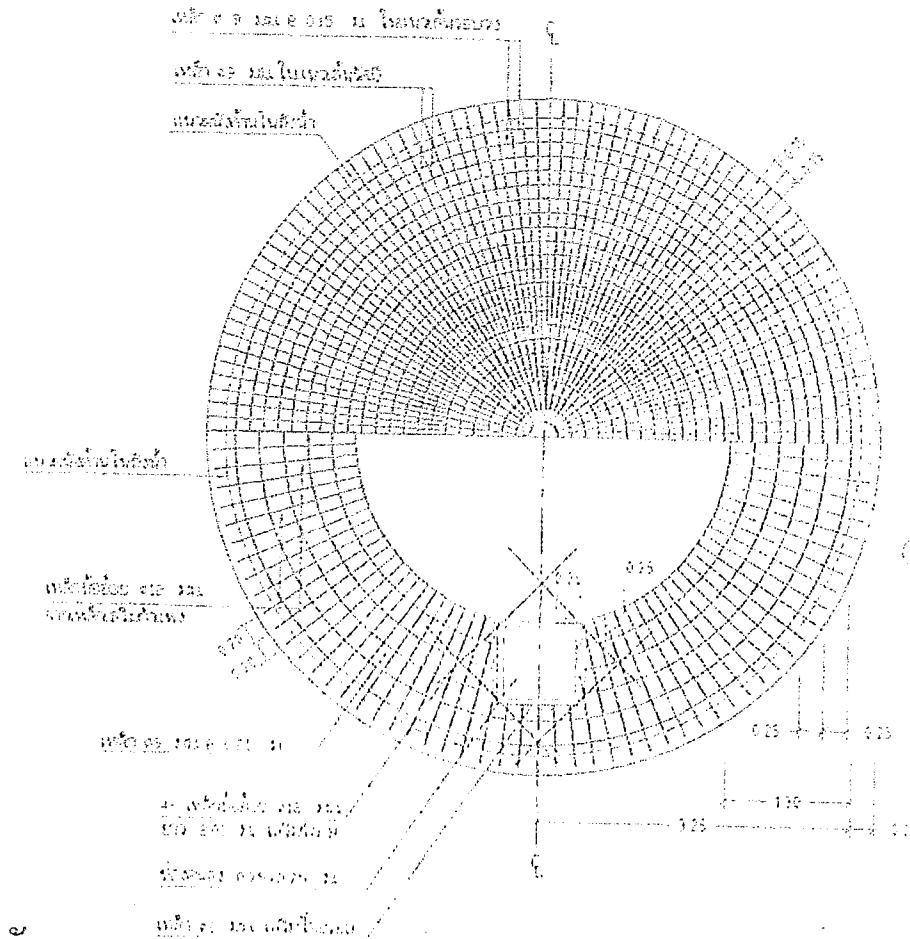
ໂໂລລຕ ຕີ່ໃຫ້ ແລ້ວທີ່ ດອນສຕຣມກໍ

ເທົ່ານີ້ແມ່ນ 22 ລ້າ ອົບ 67
ບໍລິສັດ 5 6 ດ້ວຍພະນາກົມກະຊົມ
ເຖິງຕະຫຼາດນີ້ແມ່ນຕະຫຼາດທີ່ໄດ້ນຳໃຊ້ຕະຫຼາດ
(ການນຳໃຫຍ່ຕະຫຼາດກະທຳໄໝ) ເກົ່າທີ່
ອະນາໄມຫຼາຍດັ່ງນີ້

ແບບຍໍາຍາແຜນທຶນ ຕັ້ງກະຕືກົງກົມ | 1:20

ກົມນຳໃຫຍ່ຕະຫຼາດກະທຳ ການກວຽກພາກສໍາ

ກົມນຳໄສຮັບຮັດ 100 ລົກ	
ມາດແນວ	ຫຼັດ
ການກວຽກ	ຫຼັດ
ການປະຕິບັດ	ຫຼັດ
ການຕະຫຼາດ	ຫຼັດ
ການບັນລຸ	ຫຼັດ
ການອະນຸມາດ	ຫຼັດ
ການຕະຫຼາດ	ຫຼັດ
ການປະຕິບັດ	ຫຼັດ
ການກວຽກ	ຫຼັດ
ມາດແນວ	ຫຼັດ



ห้างหุ้นส่วนจำกัด

เอ็ม บี แอล

โปรดล. ดีไซน์ แอนด์ คอนสตรัคชัน

จด

๑. แปลนที่ดินและที่ดินที่ต้องการซื้อ

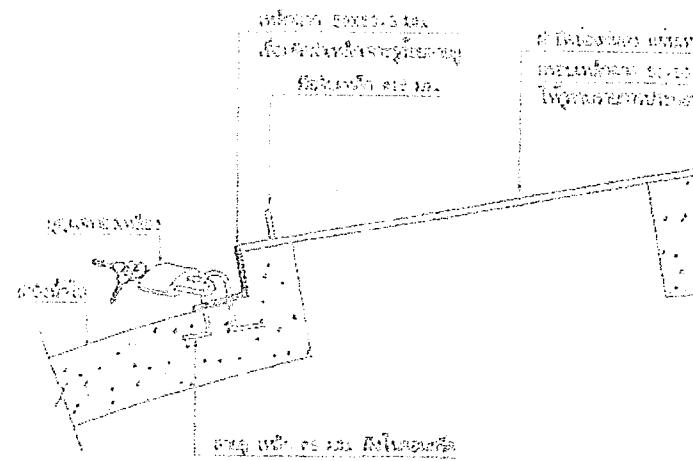
๒. แปลนที่ดินและที่ดินที่ต้องการซื้อ

1 : 50

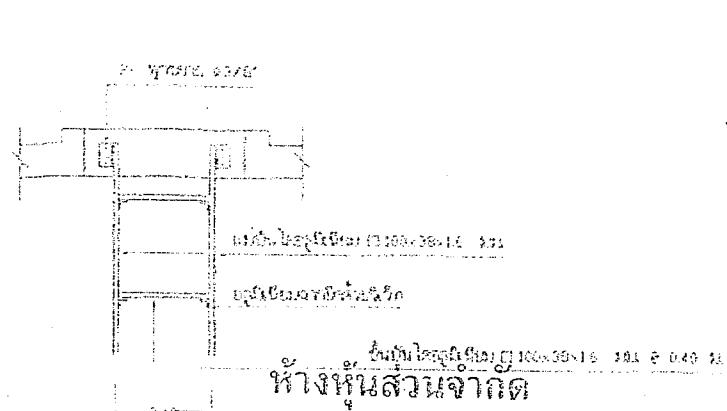
สำนักงานบริหารที่ดินฯ กรมทรัพย์สาธารณะ

ผู้ใช้ประโยชน์ ๑๖ ๒

ผู้ใช้ประโยชน์	นาย สมชาย	ผู้รับ	นาย สมชาย
ผู้ใช้ประโยชน์	นาย สมชาย	ผู้รับ	นาย สมชาย
ผู้ใช้ประโยชน์	นาย สมชาย	ผู้รับ	นาย สมชาย
ผู้ใช้ประโยชน์	นาย สมชาย	ผู้รับ	นาย สมชาย
ผู้ใช้ประโยชน์	นาย สมชาย	ผู้รับ	นาย สมชาย

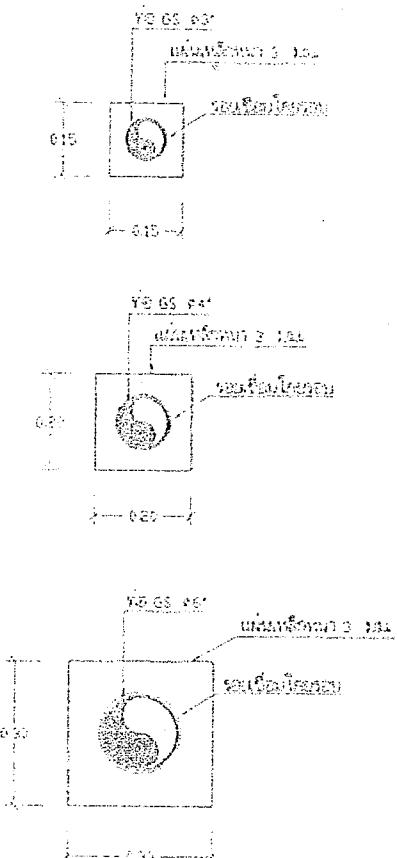
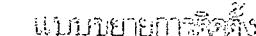
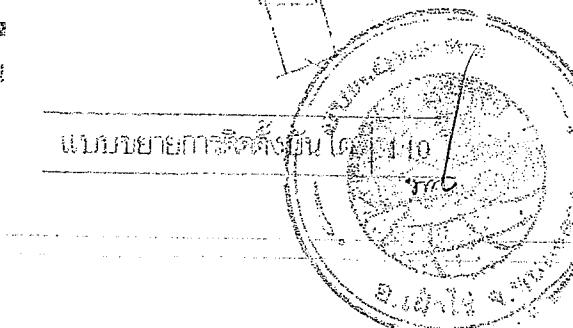


ເມືອງບໍລະຍົມໄຊທຸລະນາມ

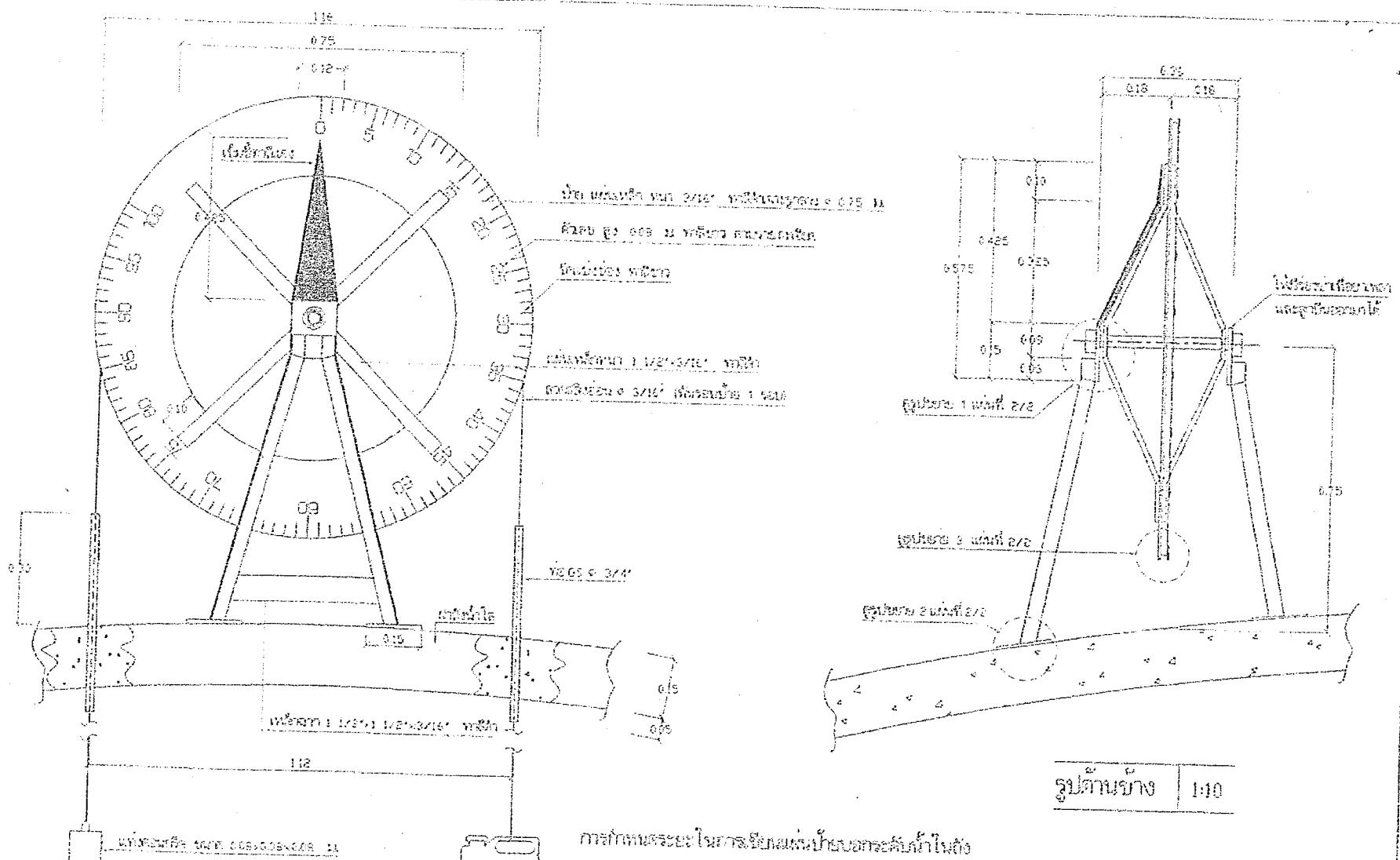


เลือด ตีไชน์ แอนด์ คอมสตั๊ดดิ้ง

แบบเรียนภาษาไทยปั้นใจ | ๑๒๐



๖๘๔ กองแผนผัง



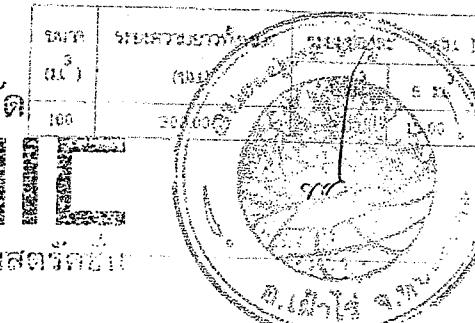
การก่อสร้างสะพานข้ามแม่น้ำปั่นคล้องตัวก้าวในที่ดิน

สะพานข้ามแม่น้ำปั่นคล้องตัวก้าวในที่ดิน ก้าวที่ 5 ห่างแม่น้ำ 10.5 x 11.8 m

ห้างหุ้นส่วนจำกัด

ไทยซีพี อีชีพี แอนด์ คอนสตรัคชัน

ไมล์เดล ดีไซน์ อินด์ คอนসตራකชัน



สำเนาของโครงการนี้ กรมโยธาธิการฯ		
ผู้ออกแบบ	นาย	บัญเรือง ใจดี ในที่ดิน
ผู้ตรวจสอบ	นาย	บัญเรือง ใจดี ๑๖๒
ผู้รับ	นาย	บัญเรือง ใจดี ๑๖๒
ผู้ลงนาม	นาย	บัญเรือง ใจดี ๑๖๒
ผู้ลงนาม	นาย	บัญเรือง ใจดี ๑๖๒



เอกสารนี้เป็นของรัฐบาลไทย
รัฐมนตรีว่าการ จัดทำขึ้นโดยบังคับ

กฤษณะ

รองปลัดสำนักนายกรัฐมนตรี

วันที่

๒๕๖๑/๐๘/๒๔๙

ผู้ลงนาม

นายกฤษณะ

นายกฤษณะ จิตราษฎร์

ผู้ลงนาม

ผู้ลงนาม

นายกฤษณะ จิตราษฎร์

ผู้ลงนาม

นายกฤษณะ จิตราษฎร์

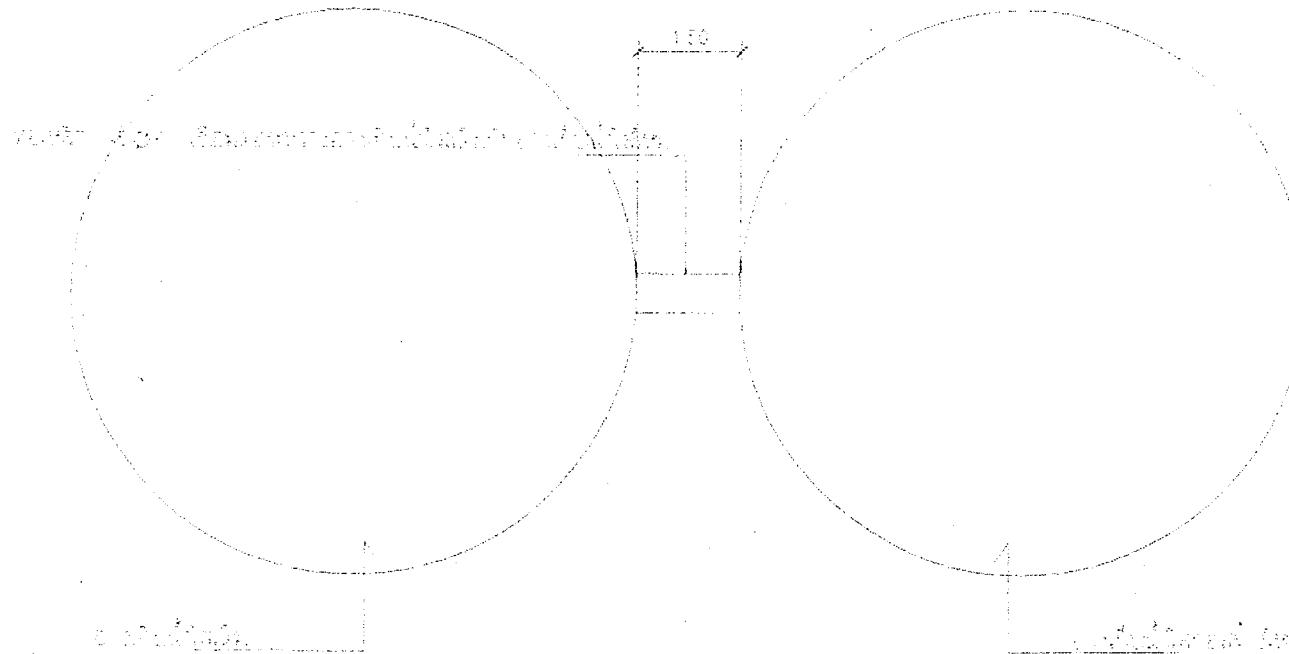
หมายเลขที่ 13/๒๕๖๑

มาตรฐาน

1:100

แผนที่

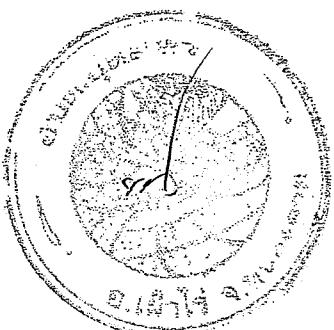
2/16



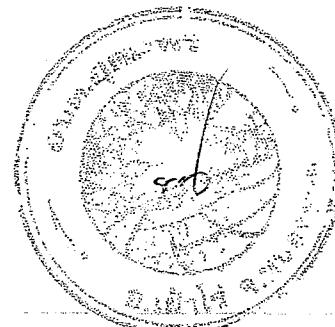
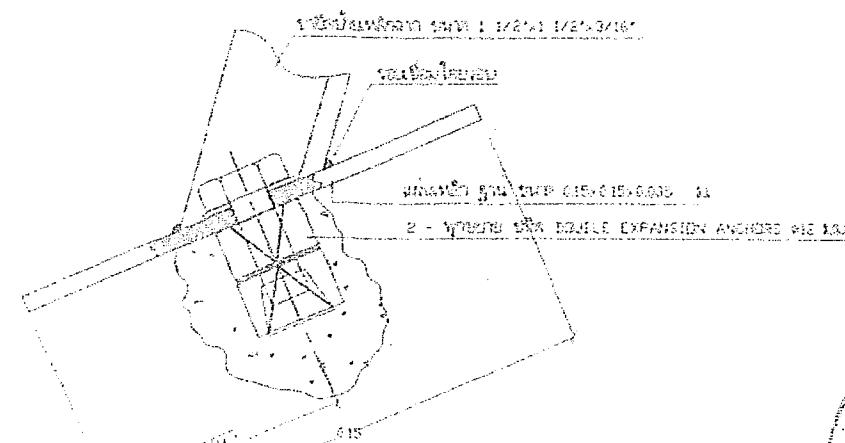
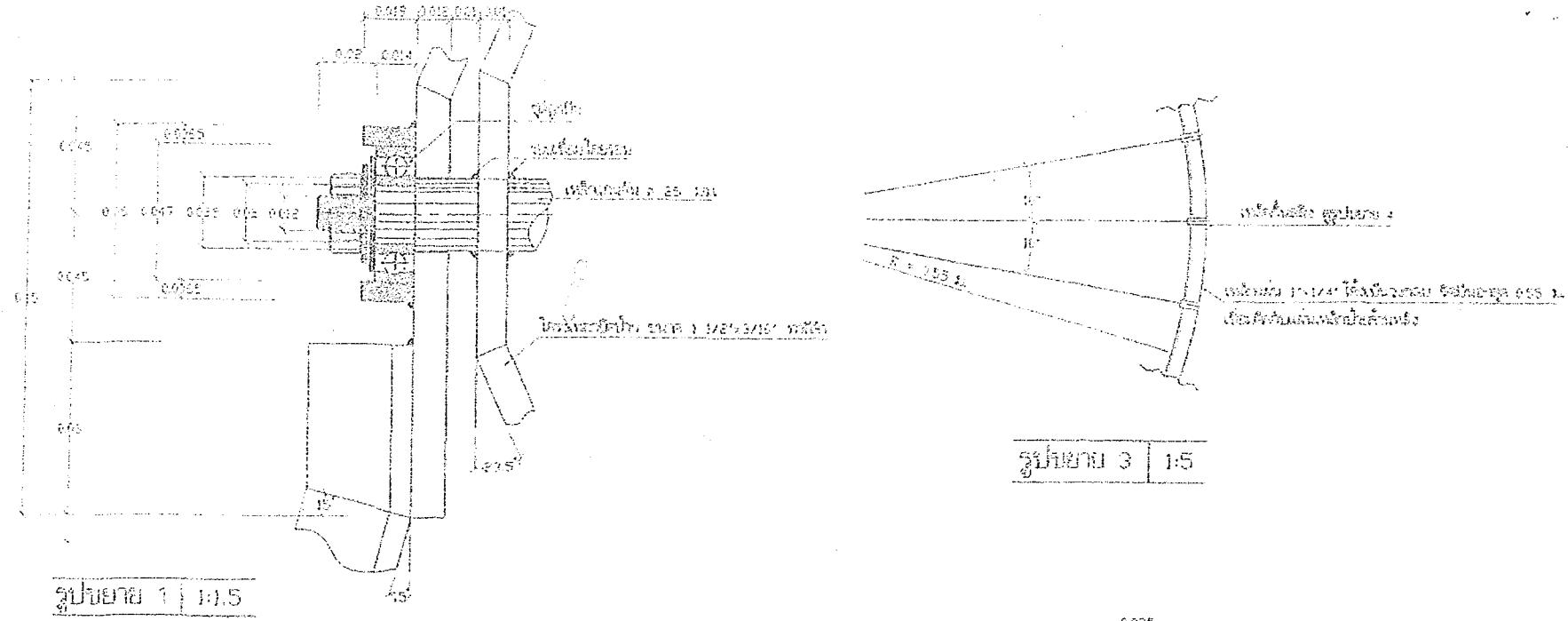
ห้างหุ้นส่วนจำกัด
MOSAIC

ไมเนล ดิไซน์ แอนด์ คอนสตรัคชัน

2 2



3
4
2



ห้องหุ้นส่วนจำกัด

ເມືສັດ ດີໄກນ໌ ແລນດໍ ດອນສຕ້ວລະກຳ

June 2 | 11.5

ສິນນິກໍມີເກຫະບົດການຝຶກ ແລ້ວມີກໍພາກການຝຶກ				
ລາຍລະອຽດ	ປຶກກາຍກະທິກຳໃນໂຄງການ			
ລະຫວ່າງ	ເຕັມ ໂພນ	ມາດ	(C.O.)	ເວລາ
ສະບັບ	ເປົ້າ	ແຈ້ງ	ປະກາດ	ຮັບຮັດ
ພາກ / ພະຍາຍື	ເກຫະບົດການຝຶກ	ເກຫະບົດການຝຶກ		ບົດ
ພະຍາຍື	ເກຫະບົດການຝຶກ			
ຜູ້ອະນຸຍາຍ	ວິໄລ	ຈົດ		
ຜູ້ອະນຸຍາຍ	ວິໄລ	ຈົດ		



องค์กรบริหารส่วนตากลุ่มพะ
อัมพรพิไชย จังหวัดพะเยา

ก่อสร้าง

องค์กรบริหารส่วนตากลุ่มพะ

เยว

นายไชยาพันธ์

ปลัดดูดดู

นายไชยาพันธ์

ผู้อำนวยการ

นายไชยาพันธ์

ลงนาม

ผู้ช่วย

นายเกรียงศักดิ์ พ่องอันเดช

ลงนาม

นายเกรียงศักดิ์ พ่องอันเดช

ลงนามที่

เอกสารนี้

ฉบับที่

1/2

1/1

พื้นที่บ้าน

จำนวนบ้าน

2.40

บ้านที่ติดกันพื้นที่บ้านที่ติดกัน



1.20

บ้านที่ติดกันพื้นที่บ้านที่ติดกัน

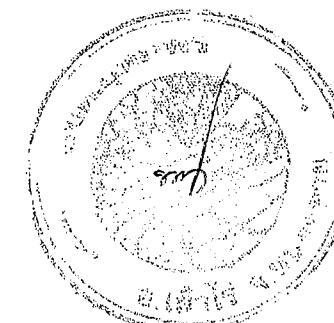
แบบฟอร์มที่ใช้สำหรับการประเมินราคารถยนต์ (ใบอนุญาต)

พัสดุที่มีอยู่

MOSAIC

ไมล์เดค ดีไซน์ แอนด์ คอนสตรัคชัน

2 - 2





สัญญาจ้างก่อสร้าง
(ฉบับแก้ไขเพิ่มเติม ครั้งที่ ๑)

สัญญาเลขที่ E/๒๕๖๒

สัญญาฉบับนี้ทำขึ้น ณ องค์การบริหารส่วนตำบลอุดมพร ตำบล/แขวง อุดมพร อำเภอ/เขต เพื่อไว้ จังหวัด หนองคาย เมื่อวันที่ ๓๐ พฤษภาคม ๒๕๖๒ ระหว่าง องค์การบริหารส่วนตำบลอุดมพร โดย นายบรรยงค์ ยะประภา ซึ่งต่อไปในสัญญานี้เรียกว่า "ผู้ว่าจ้าง" ฝ่ายหนึ่งกับ โนเสถดีไชน์แอนด์ค้อนสตรัคชั่น ซึ่งจดทะเบียนเป็น นิติบุคคล ณ สำนักงานทะเบียนหุ้นส่วนบริษัท จังหวัดอุดรธานี กรมพัฒนาธุรกิจการค้า กระทรวงพาณิชย์ มีสำนักงานใหญ่อยู่ เลขที่ ๘/๙ ซอยพรหมประภาย๗ โดยนายยศภาคย์ ราชัน ผู้มีอำนาจลงนามผูกพันนิติบุคคลปรากฏตามหนังสือ รับรองของ สำนักงานทะเบียนหุ้นส่วนบริษัท จังหวัดอุดรธานี กรมพัฒนาธุรกิจการค้า กระทรวงพาณิชย์ ที่ ลงวันที่ ๖ กันยายน ๒๕๖๑ แบบท้ายสัญญานี้ ซึ่งต่อไปในสัญญานี้เรียกว่า "ผู้รับจ้าง" อีกฝ่ายหนึ่ง

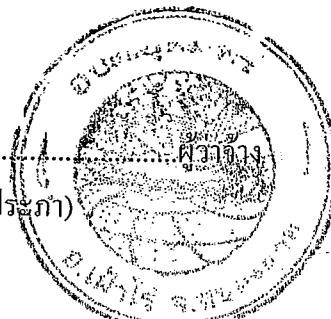
ตามที่ผู้ว่าจ้างตกลงจ้างและผู้รับจ้างตกลงรับจ้าง ปรับปรุงห้องแม่เหล็กประจำบ้าน แบบบาดาล ๘.๒ บ้านคำซิ ตัวบิ๊วีชีประมวลราคาอิเล็กทรอนิกส์ (e-bidding) เป็นเงินทั้งสิ้น ๔๗๓,๘๐๐.๐๐ บาท (สี่แสนเจ็ดหมื่น สี่พันแปดครึ่งบาทถ้วน) ตามสัญญาจ้างก่อสร้าง โดยบิ๊วีชีประมวลราคาอิเล็กทรอนิกส์ (e-bidding) เลขที่ E/๒๕๖๒ ลงวันที่ ๑ กุมภาพันธ์ ๒๕๖๒ และวันนี้ บัดนี้คู่สัญญาได้ตกลงแก้ไขเพิ่มเติมสัญญาจ้างก่อสร้างดังกล่าว ดังต่อไปนี้

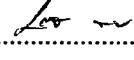
ข้อ ๒๕. อื่นๆ

การขอคืนเงินค่าเสาเข็ม ผู้รับจ้าง ได้ทำการทดสอบชั้นดินบริเวณก่อสร้าง โดยหน่วยงานทดสอบ คือวิทยาลัยเทคนิคอุดรธานี ได้ทำการทดสอบชั้นดินแล้วปรากฏว่า ดินสามารถรับน้ำหนักได้ตามที่กำหนด ดังนั้น ทำให้ผู้รับจ้างต้องคืนค่าเสาเข็มเป็นเงินจำนวน ๑๐๓,๔๕๑.๒๔ (หนึ่งแสนสามพันสี่ร้อยเก้าสิบบาทถ้วน) โดยหักเงินจากสัญญาจ้าง ผู้รับจ้างและผู้ว่าจ้างทราบด้วยกันแล้วจึงลงลายมือชื่อไว้เป็นหลักฐาน

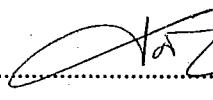
(ลงชื่อ).....

(นายบรรยงค์ ยะประภา)

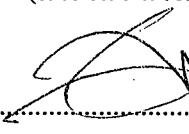


(ลงชื่อ).....  ๒๕๖๔

(นายสักกาครายชัน)

(ลงชื่อ).....  พยาน

(นายไสว สังฆราตน)

(ลงชื่อ).....  พยาน

(นายสมนูรัณ เต็มทวี)

ห้างหุ้นส่วนจำกัด
บริษัทไทยแล็บ
ไมเนค ดีไซน์ แอนด์ คอนสตรัคชั่น